

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lubartowie

PLAN REMONTÓW NA ROK 2015 (w tys. zł)

Lp.	Zadanie	Adres	UWAGI
1	Kompleksowe docieplenie budynku	ks. Popiełuszki 2	
		ks. Popiełuszki 10	
		ks. Popiełuszki 10A	
2	Kompleksowe docieplenie budynków	ks. Popiełuszki 12	
		ks. Popiełuszki 14	
		ks. Popiełuszki 16	
3	Wykonanie audytów i dokumentacji na docieplenie budynków	ks. Popiełuszki 4	
		ks. Popiełuszki 6	
		ks. Popiełuszki 8	
4	Dokończenie termomodernizacji (cokół, opaska, kominy, mycie, naprawa i malowanie elewacji)	Michów	
	Wykonanie dokumentacji i docieplenie filarków	Powst. W-wy 1	
5	Remont balkonów (wymiana osłon)	Orlicz-Dreszera 12	
6	Remont tarasu nad SŁUCHMEDEM	Lubelska 79	
7	Remont wiatrołapów, wymiana drzwi, wymiana dojścia do budynku	Lubelska 77	
		Lubelska 79	
8	Wymiana drugich drzwi stalowych na aluminiowe	3 Maja 40	
		3 Maja 42	
		Słowackiego 47A	
		Ostrów Garbarska 29	
9	Malowanie klatek schodowych	3 Maja 42	
		Słowackiego 3B	
		Powst. W-wy 1	
10	Wykonanie dokumentacji na remont budynku + balkony	3 Maja 24	
11	Remont pasa podrynnowego	1 Maja 59	
		3 Maja 2	
		Lipowa 1A	
		Powst. W-wy 7	
		Szopena 19B	
		Ostrów Garbarska 29	
12	Wymiana okien w mieszkaniach	50 szt	
13	Naprawa schodów przy klatkach	wg potrzeb	
14	Naprawa wiatrołapów przy klatkach	ks. Popiełuszki 5, 7, 9, 11, 13	
15	Częstkowe naprawy dachów	wg potrzeb	
16	Częstkowe naprawy ciągów p-j	wg potrzeb	
17	Wykonanie dokumentacji technicznej na budowę budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych (w miarę możliwości technicznych i finansowych RPO)	Cicha 1A	
		ks. Popiełuszki 25A	
18	Przygotowanie dokumentacji (studium wykonalności) związanej gospodarką nisko emisyjną RPO na lata 2014-2020	Ostrów Lubelski osiedla w Lubartowie	
19	Realizacja instalacji solarnej związanej z ogrzewaniem cwu na osiedlu ks. Popiełuszki (realizacja w przypadku uzyskania środków przez UM)	Licińskiego 3	
20	Budowa ogrodzenia posesji	Ostrów Lubelska 7	
21	Rezerwa na roboty nieprzewidziane		

Zadania ewentualnie dofinansowane z RPO

1	Wymiana wyłazów dachowych	Osiedle PW – 12 szt	
2	Wymiana oświetlenia na LED	Osiedle PW – 200 szt	
3	Budowa wiatrołapów	Osiedle PW – 27 szt	
4	Drogi pożarowe wraz z infrastrukturą (chodniki, parkingi)	Osiedle PW	
5	Modernizacja placów zabaw (realizacja w przypadku uzyskania środków z RPO)	Powst. W-wy 1; 15	
6	Renowacja zieleni		

Plan remontów lokali użytkowych, finansowany z zysku na lokalach

Lp.	Zadanie	Adres	UWAGI
1	Wykonanie dokumentacji na remont budynku	Cicha 1	
		Lubelska 59	
		Lubelska 61	
2	Remont budynku	Cicha 1	
		Lubelska 59	
		Lubelska 61	
3	Remont wolnych lokali usługowych	Lipowa 8A, Lubelska 59, Zielona 9,	
4	Remont garaży (pękają ściany)	Zielona 11a	
5	Remont rampy i schodów przy lokalach użytkowych	Lubelska 79 (razem z wiatrołapami)	
6	Remont dróg wewnętrznych	Zielona 7, 9, 11	
7	Rezerwa na roboty nieprzewidziane		

1	Wymiana wodomierzy	920 szt	z funduszu celowego
---	--------------------	---------	---------------------